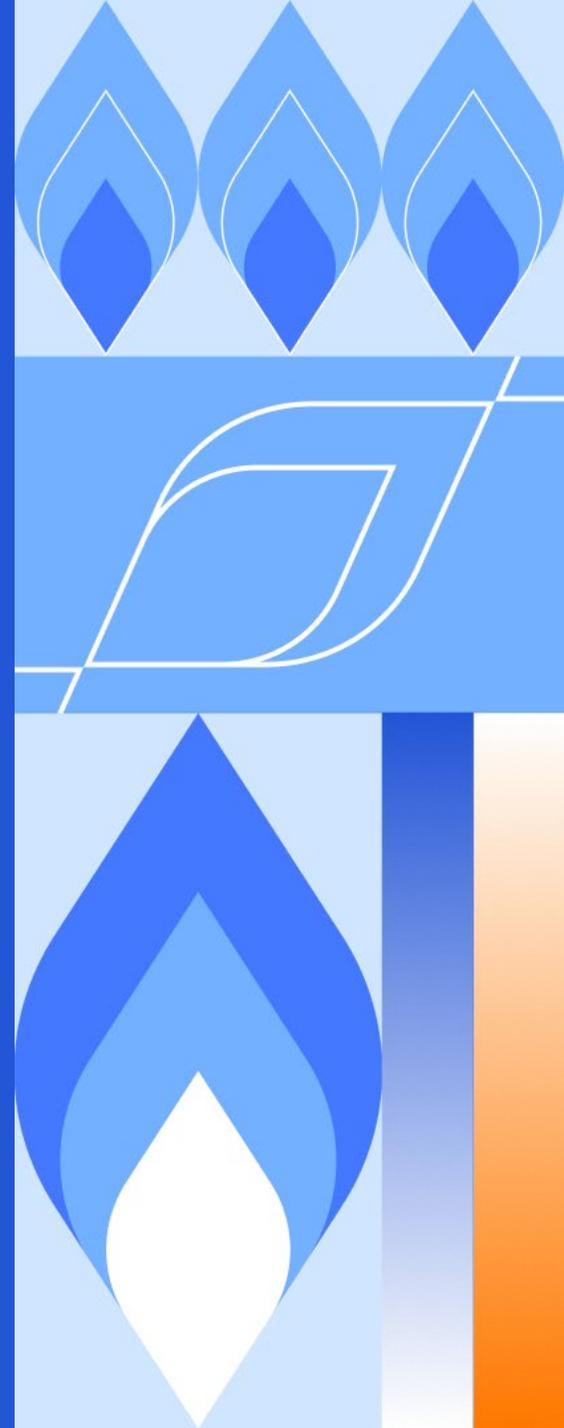




ГАЗПРОМБАНК

Ипотека в Газпромбанке

gazprombank.ru



Новости Банка

в ипотечном кредитовании

1

Запустили программу Кредит на любые цели под залог недвижимости (КПЗН), с выплатой комиссионного вознаграждения для партнеров

2

С 21 августа комиссионное вознаграждение по КПЗН выплачивается на следующий день после выдачи кредита!

3

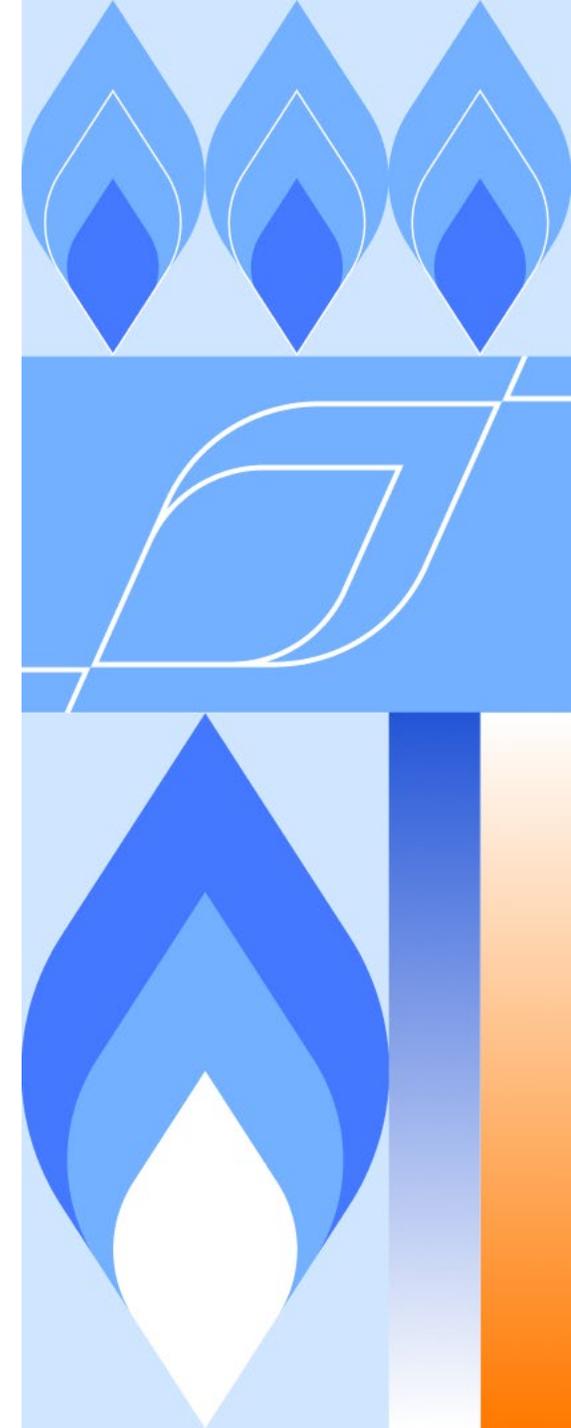
С 16 августа запустили программу по приобретению коммерческой недвижимости

4

Запустили Дальневосточную и IT-Ипотеку для ИЖС по договору подряда, на имеющемся земельном участке и с его приобретением

5

Доступна ипотека на строительство ИЖС по договору строительного подряда, если подрядчик индивидуальный предприниматель



Преимущества ипотеки в Газпромбанке



Минимум документов

Не требуется предоставление ТК, - с декабря 2022 г. отменено требование по предоставлению ТК/ СТД-ПФР



Минимальный стаж

Достаточно 3 месяцев на последнем месте работы для подачи заявки, при этом общий стаж также всего 3 месяца



Широкий выбор недвижимости

Подберите один из 5 000 аккредитованных объектов



Удобное погашение

Выберите платеж – аннуитетный или дифференцированный



Срок принятия решения

От нескольких минут до 1 дня



Первоначальный взнос по расписке

Не требуем размещения ПВ на счету Банка (кроме сделок между родственниками)



Лояльные требования к собственникам бизнеса

Рассматриваем бизнес как найм, без увеличения ставки



Единоличная собственность

Оформление квартиры без привлечения супруга (не нужен БД и согласие)



Низкий размер первоначального взноса

Для сотрудников группы Газпромбанк, з/п сегмента



Материнский капитал

Используйте для первого взноса или погашения кредита, полностью или частично



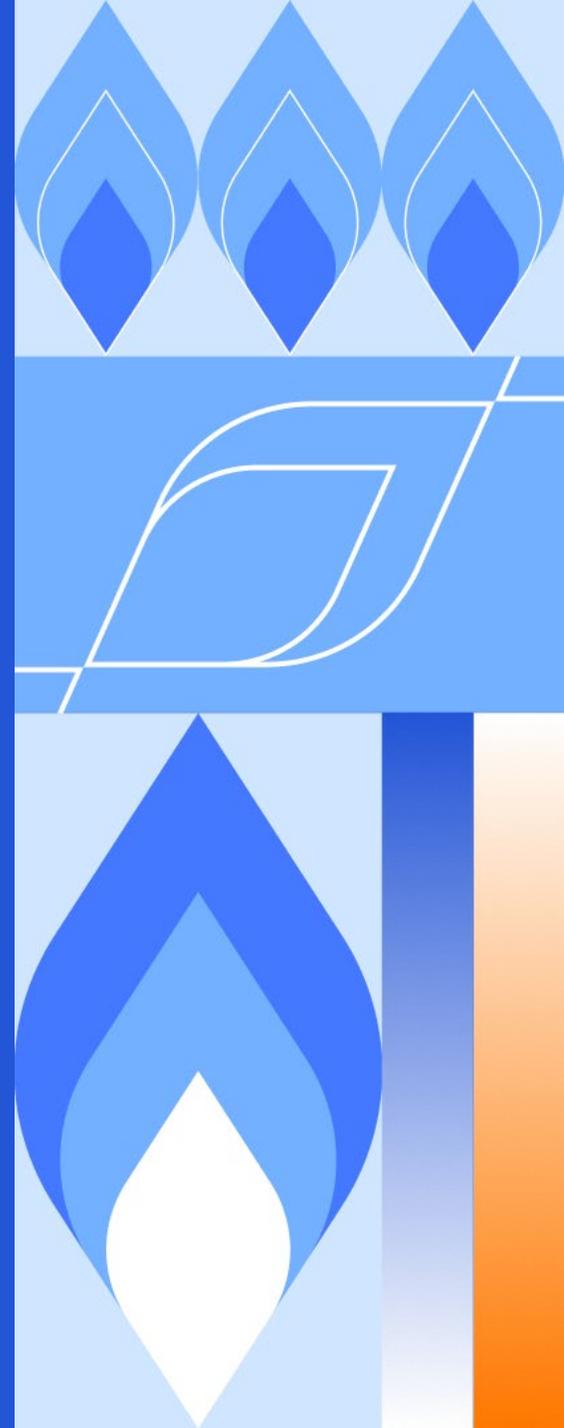
Разные виды недвижимости

Выберите объект мечты (квартира, таунхаус, дом с земельным участком)



ГАЗПРОМБАНК

Портрет заёмщика



Требования к заёмщикам



1. Гражданство РФ
2. Регистрация на территории РФ (в тч временная)*
3. Возраст для мужчин и женщин от 20 до 70 лет (на момент погашения)
4. Стаж общий/ на последнем месте 3 месяца
5. Собственники бизнеса рассматриваются как найм (без анализа бизнеса)
6. Военный билет не нужен
7. Не требуем предоставления брачного договора/ согласия
8. Созаёмщиками могут выступать любые третьи лица

* регистрация не требуется при подаче заявки на вторичное жильё (если заёмщик выписан не более 6 мес. назад)



Кредитную историю анализируем за 3 последних года (отсутствие текущих просрочек)



Платёж-доход 60%



Принимаем доход по совместительству



ТК не нужна (достаточно справки о доходах)



Документы

для подачи кредитной заявки



Оригинал паспорта

заёмщика/ созаёмщика



Заявление -анкета

на получение ипотечного кредита

Для сотрудников работающих по найму/ Собственников Бизнеса
(в случае отсутствия зарплатной карты Банка ГПБ (АО):



Документ, подтверждающий доход **

Один из документов:

- ✓ справка о доходах и суммах налога физического лица
- ✓ оригинал выписки по счету вклада/ банковскому счету, открытому в любом банке содержащей сведения о поступивших перечислениях заработной платы, заверенной подписью должностного лица и печатью/ штампом банка
- ✓ выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации (форма СЗИ-ИЛС)*
- ✓ справка по форме Банка

Для Индивидуального предпринимателя (УСН, ЕНВД,
3 НДФЛ, ЕСХН):

- ✓ лист записи ЕГРИП;
- ✓ налоговая декларация за предыдущий отчётный год;
- ✓ квитанция и приеме налоговой декларации в электронном виде или извещение о вводе сведений в электронной форме

ВАЖНО

- ✓ Патентную систему налогообложения **не кредитуем**
- ✓ Срок существования ИП **от 1 года**
- ✓ Самозанятых **НЕ** рассматриваем

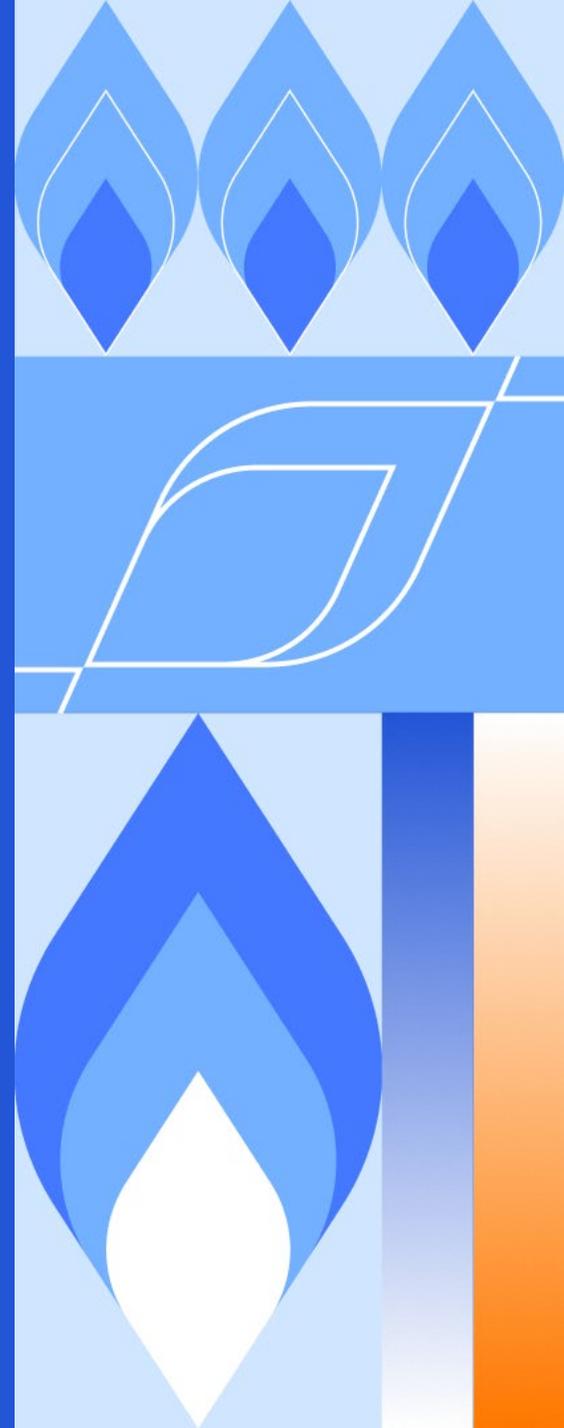
* Принимается в виде электронного документа, полученного через портал «Госуслуги» (сайт или мобильное приложение) и направленного в Банк на п/я doc@gazprombank.ru напрямую с портала посредством функции «Переслать на E-mail».

** Документ должен содержать сведения о доходе за последние 12 месяцев или при стаже на текущем месте работы менее 12 месяцев - за фактический период работы, но не менее, чем за 3 месяца. Документ действителен 30 календарных дней с даты его оформления.



ГАЗПРОМБАНК

Ипотечные программы



Кредит под залог

недвижимости



ставка	от 15,8% - 26,8% годовых, ставка зависит от суммы, срока кредита, наличия страхования и категории заёмщика Полная стоимость кредита: 20,900% – 30,118% годовых
срок	от 4 до 20 лет
сумма	от 500 000 Р, не менее 10% от стоимости объекта недвижимости (ОН) до 30 000 000 Р, не более 70% залоговой стоимости недвижимости от 30 000 000 Р - индивидуальное рассмотрение до 7 000 000 Р (включительно) – выдача кредита до регистрации залога, с условием: <ul style="list-style-type: none">• единоличная собственность единственного залогодателя• з/п клиент или клиент, предоставивший данные через Цифровой профиль (ГосУслуги)• подписание в течении 3 календарных дней (не считая день одобрения ОН)
предмет залога	квартиры, апартаменты, коммерческая недвижимость, машино-места
заемщик	<ul style="list-style-type: none">• возраст: от 20 лет да дату подачи заявки до 70 лет на дату погашения кредита• стаж: не менее 3 месяцев, предшествующих месяцу подачи заявки
залогодатели	<ul style="list-style-type: none">• любые третьи лица• только совершеннолетние• собственники имущества• максимум 4 человека• возраст: от 18 до 70 лет на момент оформления
дополнительные преимущества	<ul style="list-style-type: none">• комиссионное вознаграждение партнерам до 1 %• не требуются справки о доходах по з/п клиентам и клиентам через ГосУслуги• по иным категориям клиентов возможно рассмотрение по паспорту (в некоторых случаях могут быть запрошены 2-НДФЛ / справка по форме Банка)
страхование	<ul style="list-style-type: none">• страхование объекта недвижимости (обязательное, ежегодное)• личное страхование (по решению заемщика, на весь срок кредита)



Ключевые преимущества



Паспорт

возможно **одобрение** по паспорту до 30 млн ₽ (для всех категорий клиентов)



Трудовая книжка

НЕ требуются документы, подтверждающие занятость (по основному месту работы)



Отчет об оценке

НЕ требуем предоставления отчета об оценке недвижимости



Закладная

НЕ требуется оформление закладной



Электронная регистрация

бесплатная электронная регистрация

Требования

к залому



Объект недвижимости расположен на территории РФ*



НЕ находится в залоге и под арестом (запрещением)



НЕ является предметом оспариваемого права/ предметом судебного спора



НЕ использовались средства материнского капитала на покупку объекта недвижимости или погашения кредита

* за исключением республики Крым и города федерального значения Севастополь, Республики Ингушетия, Республики Северная Осетия-Алания, Республики Дагестан, Кабардино-Балкарской Республики, Карачаево-Черкесской Республики, Чеченской Республики

Семейная ипотека



ставка	от 6,0% годовых, в том числе для ДФО Полная стоимость кредита: 6,046% – 8,087% годовых (в т.ч. для ДФО) надбавка: + 1,0 п.п. при отсутствии страхования жизни и здоровья
сумма кредита	не менее 15% от стоимости объекта недвижимости (ОН) <ul style="list-style-type: none">от 1 500 000 ₽ для ОН в г. Москваот 700 000 ₽ для ОН в остальных регионах РФ до 12 млн ₽ при приобретении недвижимости г. Москва/ МО, г. СПб/ ЛО до 6 млн ₽ в остальных регионах, в т.ч. для граждан, живущих и приобретающих ОН в ДФО
объект недвижимости	квартиры/ таунхаусы/ жилые дома с земельным участком
первоначальный взнос	от 30,01% для з/п клиентов
срок кредитования	от 1 года до 30 лет



на строительство дома

ипотека



цель кредита	Строительство индивидуального жилого дома по договору строительного подряда: <ul style="list-style-type: none">• на имеющемся земельном участке (с оформленным правом собственности)• с приобретением земельного участка в рамках одного кредита
ставка программа сумма кредита срок кредитования	<p>✓ Дальневосточная ипотека Полная стоимость кредита: 1,946% – 2,715% годовых от 2,0% Сумма: от 0,7 млн Р до 9 млн Р - в зависимости от региона и категории клиента Срок: от 1 года до 20 лет 2 месяцев (242 месяца)</p> <p>✓ Стандартная ипотека Полная стоимость кредита: 21,655% – 24,471% годовых 22,1% Сумма: от 700 тыс. Р до 30 млн Р - в зависимости от региона и категории клиента Срок: от 1 года до 15 лет</p>
первоначальный взнос	<p>20,01% по программам ДВИ 30,01% по программе Стандартная Ипотека – для з/п клиентов Банка 40,0% по программе Стандартная Ипотека</p>
надбавки/ скидки	<p>скидки НЕ суммируются:</p> <ul style="list-style-type: none">- 0,9 п.п. для з/п клиента Банка (от 12 млн Р) (Стандартная Ипотека (первичный рынок))- 0,6 п.п. для з/п клиента Банка (до 12 млн Р) (Стандартная Ипотека (первичный рынок))- 1,6 п.п. для КПЖО Стандартная Ипотека (первичный рынок) <p>надбавки (при отсутствии страхования жизни и здоровья):</p> <ul style="list-style-type: none">+ 0,5 п.п. Стандартная Ипотека и Дальневосточная ипотека

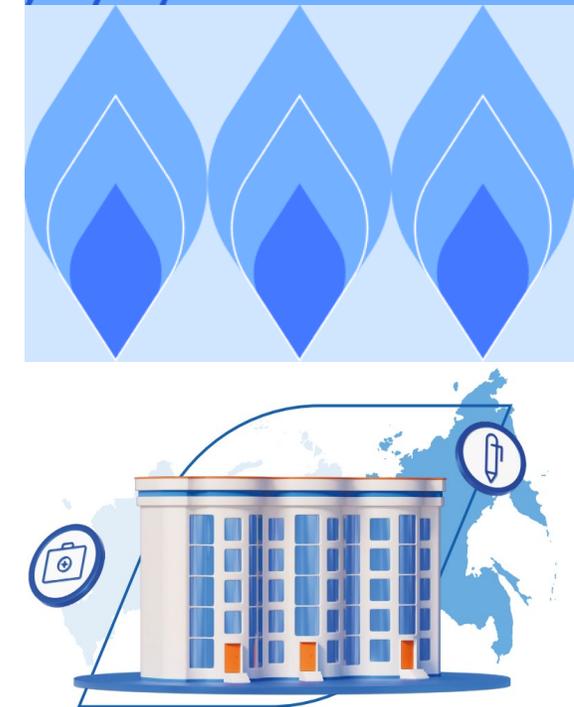


Цель кредита: индивидуальное строительство жилого дома по договору подряда на имеющемся земельном участке с оформленным правом собственности. Полная стоимость кредита 1,946% - 24,471% годовых. «Дальневосточная ипотека»: 2% годовых, при отсутствии личного страхования – 2,5% годовых; минимальный первонач. взнос от 20,01%. «Ипотека на строящиеся объекты» - 22,1% годовых. Скидка: до 0,9 п.п. для зарплатных клиентов Банка ПИБ (АО) и 1,6 п.п. по корпоративной программе жилищного обеспечения. Надбавка: 0,5 п.п. при отсутствии личного страхования заемщика. Минимальный первонач. взнос от 30,01% для зарплатных клиентов Банка ПИБ (АО), от 40% для других категорий заемщиков. «Ипотека для IT-специалистов»: от 5% до 11,1% годовых. Надбавка: 0,25 п.п. при отсутствии страхования жизни и здоровья. Минимальный первонач. взнос 20,01% Мин. сумма кредита: 1,5 млн руб. для недвижимости, расположенной в г. Москва и 700 тыс. руб. для зарплатных клиентов Банка ПИБ (АО); для остальных клиентов - 7 млн руб. для недвижимости, расположенной в г. Москва, 4,5 млн руб. – для недвижимости, расположенной в остальных регионах РФ, 3,5 млн руб. - при индивидуальном строительстве жилого дома по договору подряда (в том числе с приобретением земельного участка). Макс. сумма кредита: «Семейная ипотека», «Ипотека на строящиеся объекты», «Ипотека для IT-специалистов» 30 млн руб., «Дальневосточная ипотека» до 9 млн руб. Максимальный срок: до 20 лет по стандартной ипотеке; до 20 лет и 2 месяцев по Дальневосточной ипотеке; до 30 лет по Семейной и IT-Ипотеке Информация на 31.07.2024 г. Не оферта. Подробнее на gazprombank.ru и по тел. 8-800-300-60-90. Банк ПИБ (АО). Ген. лицензия ЦБ РФ № 354. Реклама.

Дальневосточная ипотека



ставка	от 2,0% годовых, при условии личного страхования Полная стоимость кредита: 1,946% – 2,715% годовых надбавки: + 0,5 п.п. при отсутствии страхования жизни и здоровья + 2 п.п. к ключевой ставке ЦБ на дату заключения кредитного договора - в случае если в период действия кредитного договора установлено, что заемщик (созаемщик) уже является (ранее являлся) заемщиком (солидарным заемщиком/ поручителем) по другим ипотечным кредитам, предоставленным в рамках Постановления №1609* + 2 п.п. к ключевой ставке ЦБ на дату заключения кредитного договора - в случае если заемщик или супруг (супруга) заемщика не представили в Банк документ, подтверждающий факт регистрации по месту жительства по адресу жилого помещения, построенного или приобретенного с использованием кредитных средств, в период начиная с 271-го дня со дня государственной регистрации права собственности заемщика (созаемщика) на указанное жилое помещение до даты, отстоящей на 5 лет от даты заключения кредитного договора
сумма кредита	не менее 15% от стоимости объекта недвижимости (ОН) от 700 000 ₽ для з/п клиентов Банка и КТЖО от 4 500 000 ₽ для других категорий заемщиков до 6 млн ₽ во всех случаях, кроме: до 9 млн ₽ по ДДУ от 63 м ² (по 214 ФЗ) до 9 млн ₽ по ДКП от 60 м ² , ИСКЛЮЧЕНИЕ приобретения у ЮЛ/ ФЛ/ ИП по ДКП на вторич. рынке* * расположенных в сельском населенном пункте на территории субъекта РФ, входящего в состав Дальневосточного федерального округа, а в отношении Магаданской области и Чукотского автономного округа - на территории любого муниципального образования или на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) в субъекте РФ, входящем в состав Дальневосточного федерального округа, включенного в перечень монопрофильных муниципальных образований РФ (моногородов)
объект недвижимости	квартиры/ таунхаусы/ жилые дома с земельным участком
первоначальный взнос	от 30,01% для з/п клиентов Доступно использование материнского капитала, если продавцом ОН является физическим лицом
срок кредитования	для з/п клиентов Банка 20 лет 2 месяцев)



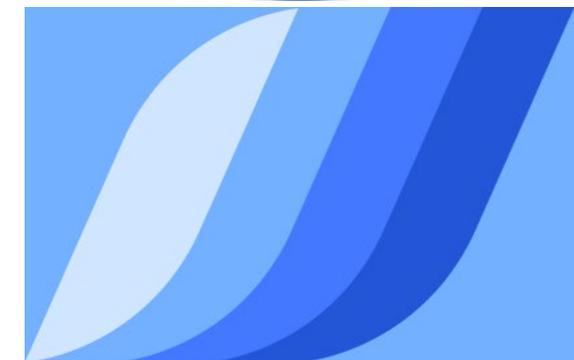
Цель кредита: приобретение у юр. лица недвижимости с зарег. правом собственности на первич. рынке и в строящихся жилых домах в субъектах РФ Дальневосточного ФО (ДФО), у юр. или физ. лица, квартиры, таунхауса жилого дома с земельным участком с зарег. правом собственности на вторич. рынке на территории сельского поселения субъекта РФ, входящего в состав ДФО. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 07.12.2019 г. № 1609. Полная стоимость кредита: 1,946% - 2,715% годовых. Ставка (% в год) 2% при личном страховании заемщика или 2,5% при его отсутствии. Минимальный первонач. взнос: от 30,01% для зарплатных клиентов Банка ГПБ (АО) и для клиентов, включенных в корпоративную программу жилищного обеспечения ПАО «Газпром» (в тч для незарплатных клиентов), от 50% для других категорий заемщиков. Мин. сумма кредита: 700 тыс. руб. для зарплатных клиентов Банка ГПБ (АО) и по корпоративной программе жилищного обеспечения для остальных клиентов - 4,5 млн руб. Макс. сумма кредита: до 9 млн руб. Минимальный срок: 1 год. Максимальный срок: до 20 лет и 2 месяца для зарплатных клиентов Банка ГПБ (АО) и до 15 лет для остальных клиентов. Участники программы: клиент, не достигший возраста 36 лет на дату заключен. кредитного договора, состоящий в браке с гражданином РФ не достигшего возраста 36 лет на дату заключен. договора, при этом супруг (супруга) является созаемщиком, или не состоящий в браке и имеющий ребенка не достигшего возраста 19 лет, на дату заключения договора; клиент в возрасте от 20 до 70 лет (на дату погашения кредита), осуществляющий трудовую деятельность и имеющий стаж работы не менее 5 лет в государственной/муниципальной организации, в должности педагогического работника или муниципальной медицинской организации, расположенной на территории ДФО. Подробнее на gazprombank.ru и по тел. 8-800-300-60-90. Информация на 31.07.2024 г. Не оферта. Банк ГПБ (АО). Ген. лицензия ЦБ РФ № 354. Реклама.

Рефинансирование

ипотеки



ставка	21,1% годовых 21,6% - для апартаментов Полная стоимость кредита: 21,553% – 23,829% годовых (квартиры) Полная стоимость кредита: 22,052% – 23,829% годовых (апартаменты)
надбавки	+ 0,5 п.п. при отсутствии личного и титульного страхования До передачи зарегистрированного договора залога Банку ГПБ (АО): + 1 п.п. при предоставлении доверенности представителю Банка + 2 п.п. при непредоставлении доверенности
сумма кредита	от 1 500 0000 до 80 000 000 Р
объект недвижимости	под залог квартиры/ апартаментов/ таунхауса с оформленным правом собственности или под залог имущественных прав требования
срок кредитования	от 1 года до 15 лет

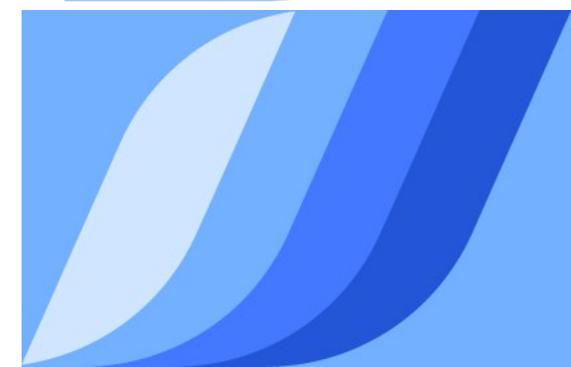
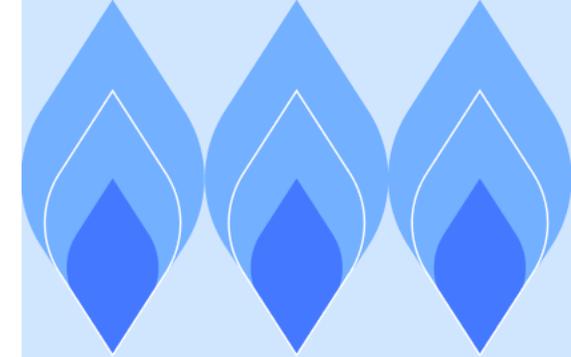


Цель кредита: рефинансирование под залог квартиры/ апартаментов/ таунхауса с оформленным правом собственности или под залог имущественных прав требования (для квартир в строящихся жилых домах/ апартаментов в строящемся объекте). Полная стоимость кредита: 21,553% - 23,829% годовых. Ставки (% год.): от 21,1% для квартир/ таунхаусов/ жилых домов с земельным участком, от 21,6% для апартаментов. Надбавка: 0,5 п.п. при отсутствии личного и титульного страхования заемщика; надбавки до передачи зарегистрированного договора залога Банку ГПБ (АО): на 1 п.п. — при предоставлении доверенности представителю банка или на 2 п.п. — при непредоставлении доверенности. Мин. сумма кредита: 1,5 млн руб. для недвижимости, расположенной в г. Москва и 700 тыс. руб. для зарплатных клиентов Банка ГПБ (АО); 7 млн руб. для недвижимости, расположенной в г. Москва и 4,5 млн руб. — для недвижимости, расположенной в остальных регионах РФ. Макс. сумма кредита: до 80 млн руб. Допускается наличие Заемщика/ Созаемщика без документов, подтверждающих занятость и размер дохода. Срок: от 1 года до 15 лет. Информация на 31.07.2024 г. Не оферта. Подробнее на gazprombank.ru и по тел. 8-800-300-60-90. Банк ГПБ (АО). Ген. лицензия ЦБ РФ № 354. Реклама.

Ипотека. Стандарт – первичное и вторичное жилье



ставка	<p>22,5% годовых 22,6% - для апарт-амантов</p> <p>Полная стоимость кредита: 21,455% – 23,829% годовых (квартиры) Полная стоимость кредита: 21,954% – 23,829% годовых (апартаменты)</p>
скидки / надбавки	<p>скидки НЕ суммируются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1,5 п.п. для з/п клиента Банка (от 7 млн Р) - 1,0 п.п. для з/п клиента Банка (до 7 млн Р) <p>надбавки:</p> <p>+ 0,5 п.п. при отсутствии обеспечения обязательств страхованием (в добровольном порядке) риска смерти заемщика или утраты заемщиком трудоспособности/ риска несчастного случая (полис/ договор страхования не представлен) и титульного страхования (недвижимость с оформленным правом собственности) (кроме КПЖО)</p>
сумма кредита	<p>не менее 15% от стоимости объекта недвижимости (ОН) для з/п клиентов Банка и КПЖО:</p> <ul style="list-style-type: none"> • от 1 500 000 Р для ОН в г. Москва • от 700 000 Р для ОН в остальных регионах РФ <p>для других категорий заемщиков :</p> <ul style="list-style-type: none"> • от 7 000 000 Р для ОН в г. Москва • от 4 500 000 Р для ОН в остальных регионах РФ <p>до 80 000 000 Р</p>
первоначальный взнос	<p>от 30,01% для з/п клиентов Банка от 50,0% от стоимости объекта недвижимости</p>
срок кредитования	<p>от 1 года до 15 лет (до 20 лет для з/п клиентов)</p>

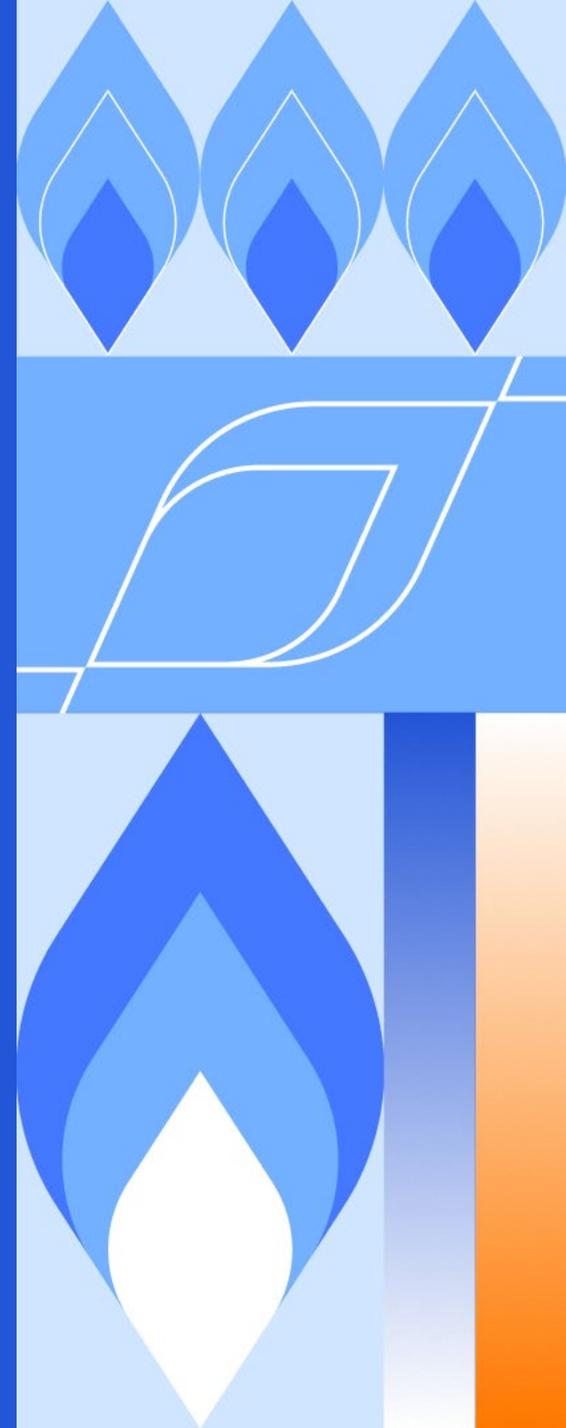


Цель кредита: приобретение недвиж. в строящихся объектах. Полная стоимость кредита: 21,455% - 23,829% годовых. Ставки (% год.) для апарт-ов: 22,6% при любой сумме кредита; для кв./ таунхаусов/ жилых домов с зем. Участком — 22,5%. Скидка: до 1,5 п.п. для зарплатных клиентов Банка ГПБ (АО) или 2 п.п. по корпоративной программе жилищного обеспечения. Надбавка: 0,5 п.п. при отсутствии личного и титульного страхования заемщика. Минимальный первонач. взнос от 30,01% для зарплатных клиентов Банка ГПБ (АО), от 50% для других категорий заемщиков. Мин. сумма кредита: 1,5 млн руб. для недвижимости, расположенной в г. Москва и 700 тыс. руб. для зарплатных клиентов Банка ГПБ (АО) и по корпоративной программе жилищного обеспечения; для остальных клиентов - 7 млн руб. для недвижимости, расположенной в г. Москва и 4,5 млн руб. – для недвижимости, расположенной в остальных регионах РФ. Макс. сумма кредита: до 80 млн руб. Минимальный срок: 1 год. Максимальный срок: до 20 лет для зарплатных клиентов Банка ГПБ (АО) и до 15 лет для остальных клиентов и при покупке апарт-амантов. Обеспечение: залог приобретенной с использованием кредитных средств недвиж. Информация на 31.07.2024 г. Не оферта. Подробнее на gazprombank.ru и по тел. 8-800-300-60-90. Банк ГПБ (АО). Ген. лицензия ЦБ РФ № 354. Реклама.



ГАЗПРОМБАНК

Требования к объекту сделка



Требования к объекту

квартира

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА



- ✓ износ объекта недвижимости в соответствии с отчетом об оценке не превышает 65%
- ✓ является свободным от регистрации лиц, имеющих и сохраняющих право пользования объектом при переходе права собственности (например, на основании договора найма, безвозмездного пользования жилым помещением, договора аренды и др.)
- ✓ могут быть зарегистрированы Заемщик/ Созаемщик / Залогодатель(-и) и члены их семьи (супруг(-а), родители, дети, а также иные лица, проживающие совместно с ним(-и))
 - допускается наличие зарегистрированных лиц на дату сделки при условии наличия в Договоре купли-продажи условий о выписке всех зарегистрированных лиц после оформления права собственности Заемщика на приобретаемый ОН
 - не находится в собственности лиц, признанных недееспособными/ ограниченно дееспособными, за исключением несовершеннолетних лиц, а также лиц находящихся в местах лишения свободы
- ✓ не находится в аварийном состоянии
 - не относится к ветхому жилью
- ✓ не состоит на учете по постановке на капитальный ремонт с отселением, реконструкцию с отселением, снос (за исключением Земельных участков и объектов недвижимости, включенных в программу реновации жилого фонда в городе Москве)
 - не расположен в многоквартирном доме с деревянными, каркасными, металлическими внешними стенами
- имеет обособленный от других помещений санузел (ванную комнату, туалет) и кухню

КРИТИЧНЫЕ ПЕРЕПЛАНИРОВКИ



- затронуты несущие конструкции, (за исключением подоконного блока, монтажа арочного блока в дверном проеме), перекрытия, вентиляционные короба (за исключением их частичного усечения), перенесены или демонтированы трубы стояков инженерных коммуникаций
- изменен фасад здания, признанного объектом культурного наследия
- организованы теплые полы от общедомовых систем водоснабжения/ отопления
- квартира, расположенная на мансардном этаже, оборудована нагревательными элементами с открытым горением
- расширение санузла осуществлено за счет кухни, жилых или летних помещений квартиры
- вынос газового оборудования на площади жилых или неотапливаемых помещений объекта (за исключением наличия согласия газопоставляющей компании на выполненный перенос)
- объединение газифицированной кухни с жилыми помещениями (при этом допускается наличие демонтированного дверного блока или отсутствие дверного полотна, или организация арки без увеличения ширины дверного проема)



Требования к объекту

дом и земельный участок

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА

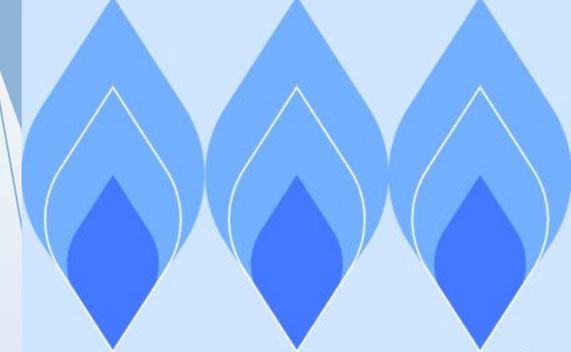


- ✓ **принадлежит на праве собственности** :
 - объект без отделки должен быть обеспечен подключением/подключен к электрическим сетям и водоснабжению (в том числе индивидуального типа)
 - ✓ **может быть расположен в границах водоохраной зоны:**
 - ✓ **не может быть:**
 - из сырцевого саманного кирпича
 - из ячеистых известняковых блоков
 - из экспериментальных материалов
 - из сэндвич-панелей
 - шпальным
 - каркасно-засыпным
 - дощатым
- * передается в залог Банку вместе с Земельным участком под ним

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК



- ✓ **принадлежит на праве собственности/ аренды** :
 - имеет кадастровый номер и четкие границы в результате межевания
 - относится к категории земельных участков: земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения
- ✓ **имеет вид разрешенного использования для:**
 - индивидуального жилищного строительства
 - дачного строительства
 - малоэтажной многоквартирной жилой застройки
 - эксплуатации жилого дома
 - блокированной жилой застройки
 - ведения личного подсобного хозяйства
 - ведения садоводства или аналогичный по смыслу вид разрешенного использования



Комиссионное вознаграждение



Кредит под залог недвижимости

до 1%

ИЖС - Стандарт

до 0,45%

ИЖС – Дальневосточная
ипотека

до 0,45%

